

Samordningskansliet  
Jan-Åke Lindroth  
Tfn: 063-147220  
E-post: sandra.hedman@regionjh.se

2018-04-30  
Beslutad av:

RS/1538/2017

# Policy för fastighets- och lokalförsörjning

## Inledning

Policyn omfattar alla fastigheter, lokaler och bostäder som Region Jämtland Härjedalen äger, hyr eller arrenderar och inkluderar även de bostäder som Landstingsbostäder i Jämtland AB förvaltar eller äger. Policyn är viktig för att regionens verksamhet ska ha ändamålsenliga och tillgängliga lokaler.

## Värdering

Fastighetsförvaltningen ska verka för en totalekonomisk effektiv hantering av fastigheter, lokaler och bostäder och styras av de behov som verksamheterna har för att kunna fullfölja sina uppdrag, både för hälso- och sjukvården och utifrån Region Jämtland Härjedalens regionala utvecklingsansvar.

Region Jämtland Härjedalen kan äga eller hyra lokaler, bostäder och mark samt även arrendera mark där verksamhet bedrivs utifrån vad som är ekonomiskt mest fördelaktigt.

Region Jämtland Härjedalen ska eftersträva att äga fastigheter, lokaler och bostäder som är nödvändiga utifrån strategiska skäl för kärnverksamheten. Strategiska skäl är långsiktigt behov och/eller krav på omfattande anpassning för verksamheten.

Region Jämtland Härjedalen ska i sitt arbete med fastigheter hantera dessa på ett effektivt och energisnålt sätt så att de svarar mot ägarens, egna verksamhetens och myndigheters krav. I arbetet med fastigheter ska barnrättsperspektivet, jämställdhets- och jämlikhetsperspektiv samt bästa möjliga miljöteknik och hälsohänsyn utifrån tillgängliga ekonomiska resurser inkluderas.

Region Jämtland Härjedalen ska eftersträva en så generell och flexibel utformning som möjligt av regionens lokaler och bostäder för att underlätta en alternativ användning.